



**Ile Maurice**

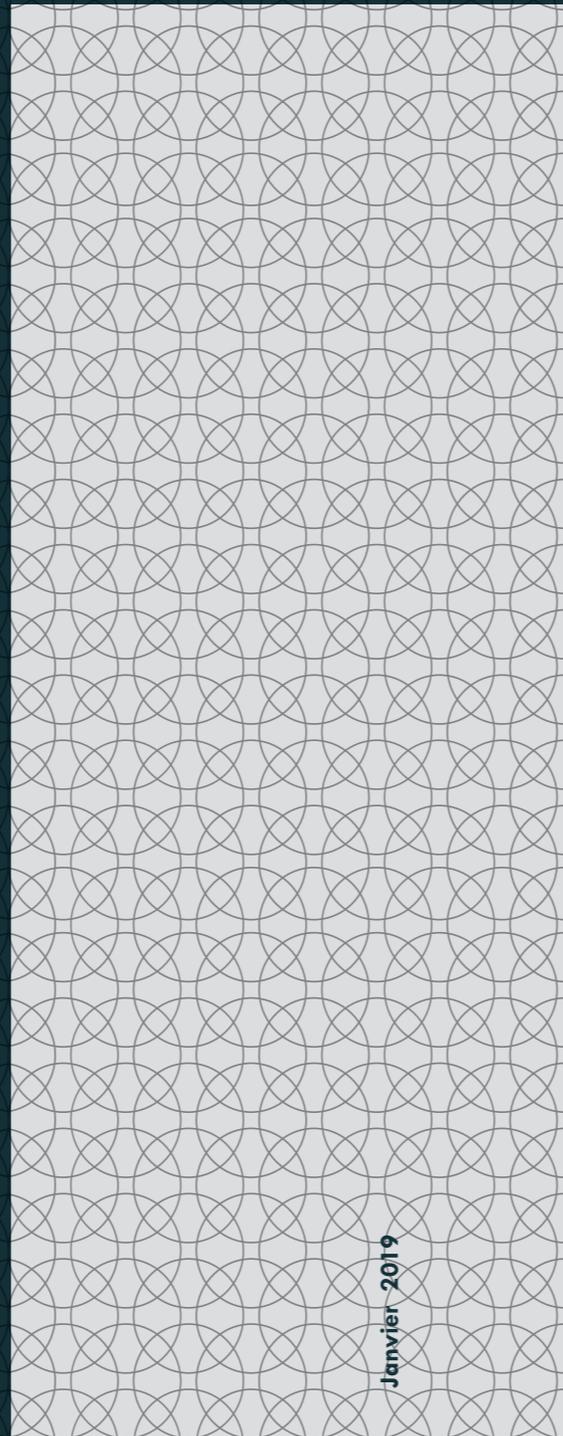
*Une puissance économique prospère*



**ECONOMIC  
DEVELOPMENT  
BOARD MAURITIUS**

10e étage, One Cathedral Square,  
16 rue Jules Koenig, Port-Louis 11328, Ile Maurice  
(+230) 203 3800 | [contact@edbmauriti.us.org](mailto:contact@edbmauriti.us.org)

[www.edbmauriti.us.org](http://www.edbmauriti.us.org)



Janvier 2019



**ECONOMIC  
DEVELOPMENT  
BOARD MAURITIUS**



**Ile Maurice**

*Une puissance économique prospère*



Siège social	France	Inde	Afrique du Sud
<i>10e étage, One Cathedral Square 16 rue Jules Koenig Port-Louis 11328 Ile Maurice</i>	<i>Bureau en France Ambassade de la République de Maurice 127 rue de Tocqueville 75017 Paris France</i>	<i>Bureau de l'EDB en Inde Haut-commissariat mauricien EP-41 Jesus &amp; Mary Marg Chanakyapuri New Delhi 110021 Inde</i>	<i>Bureau de l'EDB en Afrique du Sud Numéro 52, Regus Business Centre, West Tower, 2e étage, Nelson Mandela Square, Rue Maude, Sandown, Johannesburg, 2146, Afrique du Sud</i>
<i>Tel: +230 203 3800</i>	<i>Tel: +33 (0)1.42.27.30.19</i>	<i>Tel: +91 11 241 02 161</i>	<i>Tel:+27 780 860 072</i>

# **Ile Maurice**

*Une puissance économique prospère*

A light gray world map is centered on the Indian Ocean. A small red circle with a white outline marks the location of Mauritius. A dashed red line connects this circle to a larger, detailed map of Mauritius on the right. The detailed map is enclosed in a thick red circular border. To the left of the main map, there are two small circles: a dark teal one and a gold one. The text 'Ile Maurice' is written in white inside a large dark red circle.

**Ile Maurice**

**Votre partenaire stratégique dans l'océan Indien**

[www.edbmauritius.org](http://www.edbmauritius.org)



# Ile Maurice: Faits Saillants



**Capitale**  
Port Louis



**Langue officielle**  
Anglais



**Accords bilatéraux**  
50 DTAAAs | 45 IPPAs



**Monnaie**  
Roupie mauricienne (MUR),  
Taux de change indicatif :  
1 USD = MUR 34.28



**Population**  
1.3 Million



**World Bank  
Doing Business 2019**  
1<sup>er</sup> en Afrique



**Fuseau horaire**  
GMT +4



**Superficie**  
2040 km<sup>2</sup>



**Zone économique  
exclusive**  
2.3m km<sup>2</sup>

# Une juridiction africaine attrayante et compétitive



Doing Business 2019 de la Banque mondiale  
20e mondial, 1er en Afrique



Rapport 'Global Competitiveness' 2018 | 2019  
49e mondial, 1er en Afrique



Mo Ibrahim – Indice de la gouvernance africaine 2018  
1er en Afrique



Indice de liberté économique 2018 (Heritage Foundation)  
21e mondial, 1er en Afrique



Indice de liberté économique dans le monde 2018 - (Institut Fraser)  
8e mondial, 1er en Afrique



Indice de Démocratie 2017 The Economist Intelligence Unit  
Démocratie totale  
16e mondial, 1er en Afrique

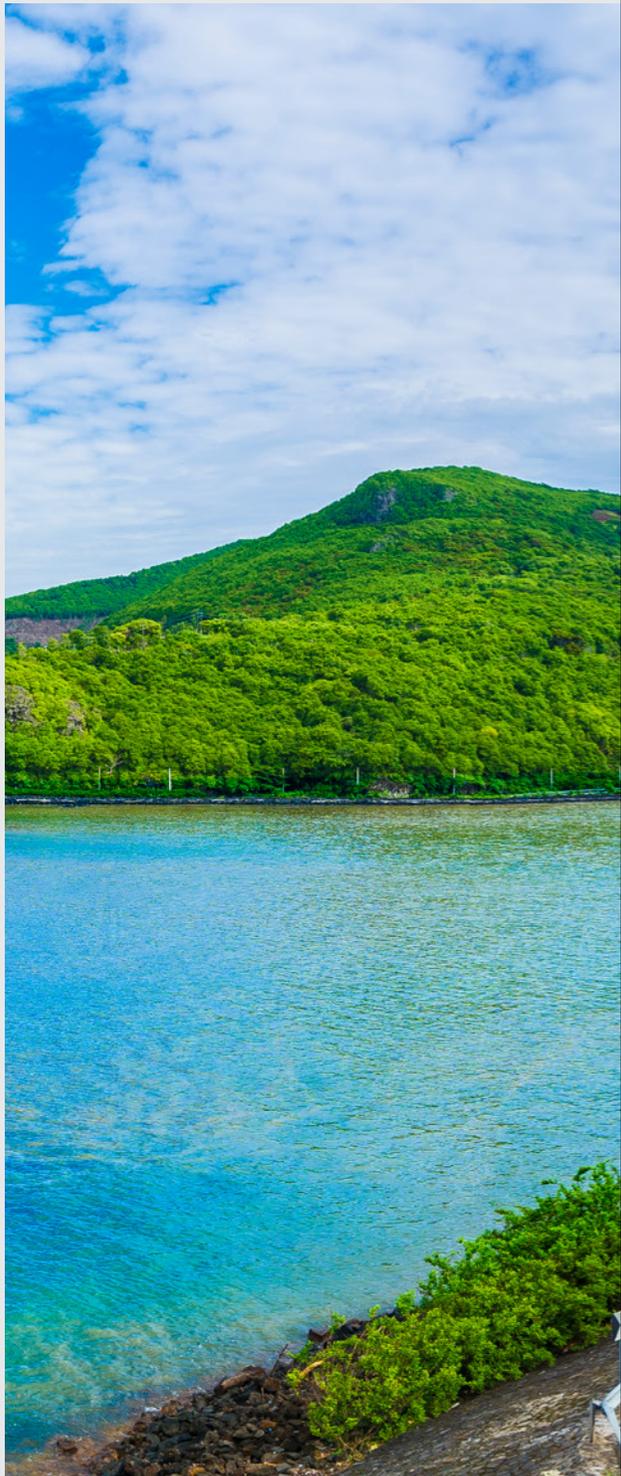


Indice Global Cyber Security  
6e mondial, 1er en Afrique



Forbes - classement des meilleurs pays pour faire les affaires en 2019  
39e mondial, 1er en Afrique





PIB par habitant  
USD 10,500



Taux de croissance  
annuelle du PIB  
~3.8% (2018)

Les composantes du PIB



Manufacturier  
13.1%



Immobilier et  
Construction  
10.5%



Logistique  
6.4%



Services Financiers  
11.7%



TIC  
5.7%



Tourisme  
8.6%



A photograph of two men in business suits. The man on the left is wearing glasses and looking down at a smartphone held by the man on the right. The man on the right is looking at the phone with a focused expression. The background is a bright, out-of-focus office setting. The image is split diagonally by a white line, with a dark teal background on the left and a white background on the right.

**Stimuler l'investissement**

**& la promotion du commerce**



Le paysage agro-industriel de Maurice a évolué d'une monoculture de canne à sucre à une gamme d'activités plus diversifiées. De nouvelles mesures encourageant l'agriculture biologique, des mesures favorisant l'agriculture aménagée, associées à des incitations à la création de nouvelles activités agricoles haut de gamme devraient donner un nouvel élan à la croissance et à la diversification des produits. De plus, rajouter les nutraceutiques au secteur agricole aura pour effet de faire progresser la chaîne de valeur des produits, d'accroître les revenus et les recettes d'exportation. Les principaux secteurs d'activité comprennent le secteur du sucre et le secteur non-sucre, à savoir la production végétale, la transformation des produits agricoles, la production de thé, ainsi que la production et la transformation des produits d'élevage à usage intermédiaire.



# Agro-industrie

Diversification et sécurité alimentaire grâce à une agro-industrie durable

Contribution au PIB: 3,5 % (2017) | Exportations nationales: MUR 22 milliards | Main-d'oeuvre: 41 200 (2017)

## Opportunités d'investissement

### ■ Agriculture basée sur la technologie

Pour contribuer à la sécurité alimentaire et accroître encore les rendements et la productivité, le gouvernement s'est lancé dans une stratégie agricole basée sur la technologie. L'agriculture basée sur la technologie pour la production végétale comprend des techniques telles que la culture hydroponique, l'aquaponie et l'agriculture verticale.

### ■ Agriculture bio

L'inquiétude croissante des consommateurs quant aux impacts négatifs des produits agrochimiques sur leur santé a entraîné une forte augmentation de la demande de fruits et légumes produits de manière durable. Le gouvernement encourage la production de produits bios et facilite les investissements dans ce domaine.

### ■ Transformation agroalimentaire

Avec la croissance de l'industrie alimentaire mondiale, le secteur de la transformation des produits alimentaires présente plusieurs opportunités. Les entrepreneurs peuvent envisager de transformer des produits agricoles et du bétail en produits à valeur ajoutée destinés aux marchés locaux, touristiques et régionaux.

### ■ Agriculture aménagée

Le gouvernement a mis en place un plan de création de 100 fermes protégées pour augmenter la production agricole, réduisant ainsi la dépendance sur les importations.

# Industries créatives | Cinéma

Concilier la créativité, l'art et les affaires

Ses paysages magnifiques, son cadre paisible et ses sites historiques, couplés à l'introduction du Film Rebate Scheme, font de Maurice une destination privilégiée par de nombreux opérateurs mondiaux des industries des médias créatifs et du cinéma.

Une remise compétitive d'un maximum de 40 % sur les dépenses de production admissibles (DPA) encourues à Maurice fait du pays un lieu de tournage parmi les plus attractifs. L'Economic Development Board est chargé de faciliter la production de films dans le cadre du Film Rebate Scheme (FRS).

Maurice applique l'un des taux d'imposition les plus compétitifs au monde (15 %) et a négocié des conventions de double imposition avec plus de 40 pays au bénéfice de producteurs de films étrangers.

Entre 2013 et 2018, 86 projets cinématographiques ont été complétés à Maurice dans le cadre du FRS, ce qui a généré MUR 3 milliards en termes de frais de tournage au bénéfice du pays.

## Opportunités d'investissement

- Productions cinématographiques
- Studios de tournage et société de production
- Studios d'animation numérique et d'effets visuels (VFX)
- Sociétés de location d'équipements cinématographiques
- Unités de postproduction
- Laboratoires d'effets visuels
- Plateformes d'animation 3D
- Externalisation des processus de création





# Éducation

L'île Maurice, un centre d'excellence pour l'éducation

Conformément à la vision du gouvernement de développer une économie fondée sur la connaissance et axée sur l'innovation, Maurice se positionne comme le principal pôle éducatif de la région offrant une éducation et une formation de grande qualité. L'industrie du savoir jouera un rôle de catalyseur dans le développement de l'économie mauricienne en fournissant l'appui nécessaire aux secteurs existants et à venir. Maurice est aujourd'hui un important pôle éducatif de qualité et construit progressivement sa réputation de plaque tournante de l'éducation avec un nombre croissant d'étudiants locaux et internationaux. Depuis 2007, le nombre d'étudiants internationaux a grimpé, passant de 528 à 3 267 en novembre 2018. Ils viennent de 80 pays différents, et principalement de l'Inde, du Nigéria, de l'Afrique du Sud, de Madagascar, du Népal et de la France. Les étudiants sont principalement inscrits dans des cours de gestion, de technologie de l'information, d'informatique, de droit, de gestion hôtelière et de médecine. Le secteur représente 4,8 % du PIB et emploie 26 680 personnes. Le pays compte 10 établissements d'enseignement supérieur financés par l'État et 41 établissements d'enseignement supérieur privés.

## Opportunités d'investissement

- Écoles pré-primaires, primaires et secondaires de classe mondiale
- Ecoles pré-professionnelles et professionnelles
- Institutions spécialisées / campus universitaires offrant des cours dans des domaines tels que l'industrie maritime, les énergies renouvelables, l'économie océanique, la biotechnologie, et les sciences de la vie
- Centres d'innovation et de recherche
- Formation des cadres
- Académie sportive
- Universités axées sur la recherche

## Quelques chiffres

- Contribution au PIB : 4,8 % (2017)
- Taux d'inscription dans l'enseignement supérieur : 46,6 % (2016)
- Main-d'oeuvre totale : 26 680 (2017)
- Ecoles pré-primaires : 883
- Ecoles primaires : 318
- Ecoles secondaires : 176
- Institutions de formation : 507
- Institutions d'enseignement supérieur financées par des fonds publics : 10
- Établissements d'enseignement supérieur privés : 41



# Services financiers

## Un centre financier international sophistiqué et de substance

Avec un secteur des services financiers robuste, Maurice s'est forgé une solide réputation en tant que centre financier international (IFC) de premier plan. Le secteur des services financiers a enregistré un taux de croissance dépassant 5 % au cours des quatre dernières années et contribue actuellement à hauteur de 11,9 % de l'économie mauricienne. La contribution du secteur devrait atteindre 12,4% pour l'année calendaire 2019. La vision du gouvernement est de consolider davantage la position de Maurice en tant que centre financier de choix pour l'Afrique et d'autres marchés émergents. Conformément à cette vision, l'EDB est mandaté à développer et promouvoir davantage Maurice comme un centre financier international attrayant ayant à la fois de la substance et une réputation saine.

L'EDB positionne le centre financier mauricien comme un catalyseur pour les investissements durables et de qualité vers le continent africain. Les chiffres officiels réaffirment la position de Maurice en tant que plaque tournante des investissements à destination de l'Afrique. Maurice figure, en effet, parmi les principales sources d'investissement en Afrique pour l'année 2016, avec un flux d'investissements total s'élevant à 59 milliards USD, dont 50% sont gérés à partir du pays. En termes de capital-investissement, les principaux fonds privés axés sur l'Afrique et qui ont un impact significatif font confiance à la juridiction mauricienne. Globalement, plus de 450 fonds de capital-investissement domiciliés à Maurice investissent en Afrique. Notre valeur en tant que centre financier international pour l'Afrique est énorme et nous sommes en train de redoubler d'efforts pour aider le continent à réaliser son potentiel économique.

L'île Maurice possède un écosystème favorable grâce à sa positionnement géographique stratégique, à un environnement des affaires innovant, un des professionnels bilingues hautement qualifiés, des infrastructures bancaires et technologiques modernes, des institutions juridiques et comptables, et une plateforme innovante d'inscription et de mobilisation de capitaux pour les investissements axés sur l'Afrique. Le centre financier mauricien offre également le cadre pour des investissements structurés dans les sièges régionaux de holdings, avec une offre qui comprend des centres de gestion de trésorerie, des fonds mondiaux, des sociétés à cellules multiples, des sociétés captives, des bureaux de gestion de patrimoine et des trusts. Maurice est également bien placé pour être la plateforme d'atténuation des risques qui fournirait la sécurité et la tranquillité d'esprit aux investisseurs avec 23 accords de promotion et de protection des investissements (IPPA) signés avec les États africains, qui incluent la protection contre l'expropriation, l'indemnisation des pertes et le libre rapatriement des bénéfices.

# Santé

## Un hub médical high-tech

Le secteur des soins de santé de Maurice est devenu un modèle intégré reposant sur des centres hospitaliers modernes et des activités de grande valeur telles que la médecine de pointe, le tourisme médical, la formation en médecine et le bien-être. Le secteur évolue maintenant vers l'exportation de ses services et se positionne comme une plateforme de tourisme médical pour l'Afrique.

Avec des centres hospitaliers à la pointe de la technologie et un personnel hautement qualifié, Maurice se positionne pour répondre aux besoins croissants des patients locaux et internationaux.

La présence d'acteurs mondiaux du secteur de la santé consolide de plus en plus la position de Maurice en tant que pôle médical compétitif de haute facture.

### Opportunités d'investissement

- Centres d'excellence spécialisés dans les maladies métaboliques, la cancérologie, la gériatrie et la psychiatrie
- Laboratoires médicaux et centres de diagnostic de pointe
- Cliniques de chirurgie plastique, reconstructive et esthétique
- Centres de rééducation sportive
- Foyers résidentiels avec soins infirmiers
- Centres de bien-être et de santé

### Quelques chiffres

- Contribution au PIB : 4,4 % (estimations 2017)
- Nombre d'opérateurs : 29 (hôpitaux et cliniques publics et privés)
- Main-d'œuvre totale : environ 8 500 (médecins, dentistes, pharmaciens, infirmiers diplômés et sages-femmes)
- Patients étrangers : plus de 18 000 en 2016





Maurice offre des avantages uniques en tant que destination off-shore pour les activités des TIC et d'externalisation (BPO). De nombreuses multinationales proposant des activités d'externalisation 'voice' et 'non-voice' sont déjà bien implantées dans le pays. L'idée est d'étendre cette capacité à davantage de processus à haute valeur ajoutée et de positionner l'île comme une destination niche. L'omniprésence des technologies dans divers secteurs, associée à l'adoption de nouvelles plateformes innovantes et à la montée en puissance des start-ups et des incubateurs, renforcent davantage la position de l'industrie des TIC-BPO en tant que secteur porteur. Outre une présence dynamique de multinationales à Maurice, il existe un secteur technologique émergent qui se concentre sur les marchés de niche locaux et qui fournit un soutien aux entreprises étrangères. Il existe désormais des opportunités pour une plus grande collaboration entre le secteur technologique local en plein essor et les entreprises multinationales, permettant ainsi au pays de devenir une véritable plateforme technologique mondiale.

Le secteur, qui représentait 5,6 % du PIB en 2017, comprend actuellement 800 entreprises et emploie environ 24 000 personnes. Le taux de pénétration de l'Internet a atteint 98,7%, tandis que celui des services mobiles a atteint 145%. En vue de renforcer la connectivité et d'améliorer considérablement le développement de l'infrastructure à haut débit du pays, la première phase du projet de câble sous-marin IOX (Indian Ocean Exchange) sera achevée en 2019. En outre, l'accord pour la construction et le lancement du câble sous-marin METISS a également été signé dans le but de répondre aux besoins en termes de connectivité dans la région de l'océan Indien et d'améliorer la diversité des itinéraires.

# TIC/Externalisation

La transition vers une industrie numérique

## Opportunités d'investissement

### ■ EXTERNALISATION (VOIX)

Appels entrants et sortants | Helpdesk & Support technique | Services consultatifs

### ■ EXTERNALISATION DES SERVICES INFORMATIQUES

Développement de logiciels | Développement d'applications mobiles | Conception et développement Web | Gestion, mise en place et maintenance d'infrastructure numérique

### ■ SERVICES IT

Centres de données / Services Cloud de récupération de données | Services conseil | Formation en cybersécurité

### ■ EXTERNALISATION (NON-VOIX)

Knowledge Process Outsourcing | Externalisation des services partagés / processus de création (animation, développement de processus d'ingénierie et de conception, jeux, conception graphique, montage de photos et création de vidéos)

### ■ CONTENU NUMÉRIQUE

Commerce électronique / Paiement électronique, production de contenu numérique, apprentissage et de formation en ligne, animation, jeux mobiles, entre autres

### ■ OPPORTUNITÉS ÉMERGENTES

Fintech / Cloud computing / Analyse de mégadonnées / Blockchain / Intelligence artificielle / Réalité augmentée et virtuelle

# Fintech

## Accroître le potentiel de Maurice comme plateforme de Fintech

Maurice souhaite mettre à profit les nouvelles technologies et, dans ce contexte, le gouvernement est déterminé à se positionner Maurice comme une plateforme Fintech pour l'Afrique avec la mise sur pied d'un «Comité de réglementation des services financiers axé sur l'innovation et les technologies financières».

L'octroi d'une licence sandbox à SALT Technology Ltd, le premier projet Blockchain à Maurice, et d'une licence Peer to Peer Lending à Fundkiss Technologies Ltd, réaffirme la volonté du pays de se positionner en tant que centre de technologie financière. Le gouvernement mauricien s'est déjà engagé dans une voie de développement ambitieuse dans le secteur de la Fintech. En 2016, le gouvernement a mis en place un plan de réglementation 'Sandbox' visant à permettre à l'EDB d'examiner les projets novateurs pour Maurice.



# Sciences de la vie

Un centre de recherche émergent

Conformément à la vision du gouvernement d'élargir l'espace économique, l'Economic Development Board a identifié la biotechnologie médicale comme un secteur au potentiel immense avec des activités à forte valeur ajoutée.

Maurice possède une industrie de recherche clinique naissante qui présente un potentiel d'expansion énorme. L'introduction de la loi sur les essais cliniques en 2011 a permis de mettre beaucoup d'accent sur la recherche clinique. Le secteur de la biotechnologie médicale représente un chiffre d'affaires supérieur à MUR 2,3 milliards et cinq instituts de recherche sous contrat opèrent actuellement sur l'île, effectuant des essais sur diverses pathologies telles que l'hépatite, le diabète, le VIH, etc.

Maurice présente une population multiethnique non habituée aux drogues. Avec les maladies infectieuses et les maladies liées au mode de vie telles que le diabète, les maladies cardiovasculaires, le cancer et l'hypertension prévalant dans les pays de la région, il existe de grandes possibilités pour mener des essais cliniques.

## Opportunités d'investissement

### Création d'un organisme de recherche clinique (CRO) / Recherche clinique

L'incidence du cancer, des maladies cardiovasculaires, du diabète et de l'hypertension artérielle est en augmentation à Maurice. À cet égard, le pays constitue une plateforme idéale pour la recherche clinique.

Les essais cliniques (Phase I - Phase IV) sont réalisés en partenariat avec des spécialistes du domaine (gynécologues, diabétologues, cardiologues, dermatologues, etc.). À ce jour, plus de 30 essais cliniques ont été menés dans l'île.

### Recherche préclinique

La loi de 2017 sur le bien-être des animaux (vivisection) a ouvert toute la chaîne de la recherche pharmaceutique et permettra aux entreprises d'élevage de se développer dans la recherche préclinique en collaboration avec des sociétés de biotechnologie. Des essais précliniques in vitro sont également effectués par des laboratoires de recherche.

### Laboratoires de recherche et nutraceutiques

Maurice possède une flore riche et diversifiée, avec plus de 670 espèces de plantes à fleurs, dont 315 sont endémiques. En outre, la région de l'Afrique de l'Est est déjà considérée comme un point chaud de la biodiversité. Cela représente une formidable opportunité pour le développement d'une industrie nutraceutique. L'industrie pharmaceutique en tant que telle n'a pas connu de croissance substantielle en raison d'investissements massifs que nécessitent la recherche et le développement, et de la non-compétitivité des médicaments génériques. Les nutraceutiques, qui sont essentiellement des compléments alimentaires et des produits de bien-être (moringa, bétel, feuilles de citron de Rodrigues, etc.) peuvent ouvrir de nouvelles voies de recherche et de développement de produits.

## Quelques chiffres

- Plus de 1000 essais réalisés sur des produits cosmétiques et pharmaceutiques
- Nombre d'opérateurs : 25
- Main-d'œuvre totale : 1 275

# Logistique

Votre partenaire régional privilégié pour la logistique et la valeur-ajoutée

## Opportunités d'investissement

- Entreposage et stockage
- Répartition des marchandises en vrac
- Étiquetage, emballage, réemballage et reconditionnement
- Transformation mineure et assemblage léger
- Construction navale, réparation et maintenance de navires et d'aéronefs
- Stockage, maintenance et réparation de conteneurs vides
- Activités portuaires et aéroportuaires orientées vers l'exportation
- Services de contrôle et de vérification de la qualité
- Chambre forte pour la conservation de l'or, de l'argent, du platine, des pierres précieuses et semi-précieuses, des métaux précieux, des perles, des objets d'art et de collection ou des antiquités
- Centre de sécurité, de messagerie, d'analyse ou d'exposition, utilisé entièrement et exclusivement comme chambre forte

## Freeport Incentives

- Pas de taxes ni de TVA sur les biens et équipements importés dans les zones de port franc
- 3% d'impôt pour les sociétés
- Accès préférentiel au marché
- 100% de propriété étrangère
- Libre rapatriement des bénéfices
- Pas de contrôle des changes
- Frais de manutention au port réduits



en Afrique

*"Le port franc de Maurice a été sacré vainqueur en Afrique par FDI Magazine pour les "Zones franches de l'année 2018" publié en octobre 2018 et se classe au 8e au niveau mondial"*

En 2017, le secteur de la logistique à Maurice représentait 6,4% du PIB. De plus, le secteur du port franc mauricien s'est développé à un rythme soutenu au fil des années, représentant environ 0,6% du PIB et employant plus de 3 500 personnes, tandis que la zone de port franc est passée de 5 000 m<sup>2</sup> en 1993 à 49,63 hectares en 2018.

Le régime de port franc contribue à améliorer la position de Maurice en tant que plate-forme logistique régionale et offre un environnement commercial favorable, des procédures simplifiées ainsi qu'une documentation permettant de stimuler davantage les exportations et de permettre la réalisation d'activités à forte valeur ajoutée.

Pour transformer le port franc en une plateforme internationale crédible, le régime de port franc a été aligné sur les exigences de l'OCDE, de l'UE et de l'OMC.



# Manufacturier

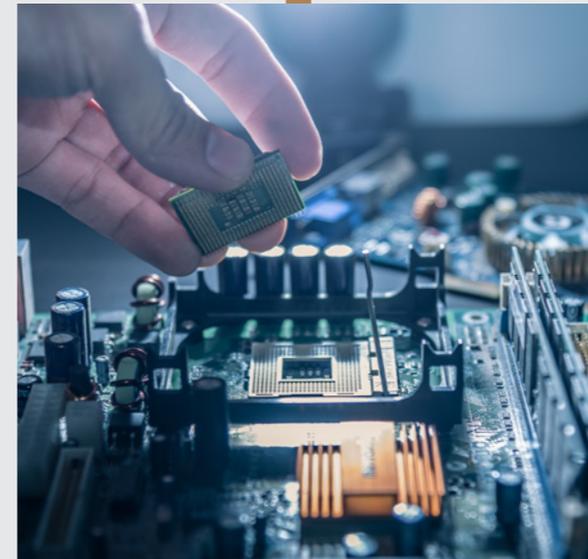
Après des débuts modestes dans le textile, l'île Maurice a, au fil des ans, renforcé et diversifié son secteur manufacturier. Il fait désormais fait partie intégrante de l'économie mauricienne et demeure un secteur prioritaire pour le gouvernement dans la perspective de transformer l'île Maurice en une économie à revenu élevé. L'industrie manufacturière est l'épine dorsale de l'économie avec 13,1% du PIB et emploie actuellement 97 600 personnes, soit environ 20% de la population active. Les principaux segments contribuant à ce secteur sont la transformation agroalimentaire (y compris les produits de la mer) (35,5%), le textile et l'habillement (28,7%), la transformation du sucre (1,1%) et autres (34,7%). Le secteur manufacturier a fait preuve de résilience malgré la concurrence féroce des pays émergents à faibles coûts, les progrès technologiques et la mondialisation. Aujourd'hui, le défi consiste à diversifier davantage les activités dans des créneaux tels que les dispositifs médicaux et les produits pharmaceutiques, les textiles techniques, la bijouterie haut de gamme, la mécanique de précision et la transformation agroalimentaire, entre autres.





# Industries nouvelles

Exploiter la technologie et l'innovation pour passer à la fabrication intelligente



Le secteur manufacturier s'est considérablement diversifié depuis le début des années 1970 et regroupe maintenant des entreprises renommées couvrant un large éventail d'activités telles que le textile, l'industrie alimentaire, la bijouterie haut de gamme et les dispositifs médicaux. En fait, au fil des années, le secteur industriel a connu une transition de la fabrication traditionnelle à la fabrication à forte valeur ajoutée, grâce à l'adoption de technologies et de processus automatisés. Par la suite, le développement de nouvelles industries ciblées reposera principalement sur une compétitivité accrue pour les fabricants, l'exportation de produits à haute valeur ajoutée, l'adoption des meilleures pratiques de fabrication et l'adoption de techniques de fabrication intelligente pour les industries futures.

## Opportunités d'investissement

- Dispositifs médicaux et produits pharmaceutiques
- Bijouterie haut de gamme et traitement du diamant
- Mécanique de précision et horlogerie
- Ingénierie légère et métallurgie
- Transformation agro-alimentaire
- Impression et emballage
- Produits chimiques et adhésifs



# Industries traditionnelles

Une tradition basée sur la qualité avec un accès inégalé aux marchés

Le secteur manufacturier traditionnel comprend plusieurs segments, à savoir le textile et l'habillement, les produits de la mer, l'agro-alimentaire, les sucres spéciaux, et les rhums et spiritueux. Au fil des années, l'île Maurice s'est bâtie une réputation de destination d'approvisionnement fiable. L'économie libéralisée associée à un système juridique bien développé, des infrastructures de pointe, une main-d'œuvre compétente sont les atouts essentiels qui ont consolidé la position du pays en tant que destination attrayante pour les investissements et le commerce en Afrique subsaharienne. Aujourd'hui, les investisseurs peuvent exploiter les opportunités offertes par la plateforme mauricienne pour toucher 54 pays africains, ciblant ainsi une population de près d'un milliard de personnes.

L'industrialisation de Maurice a commencé avec les usines de fabrication de sucre situées à travers l'île. Il y a eu par la suite une diversification avec les premières usines de textile et d'habillement, au début des années 70, avec la création de la Zone franche industrielle. L'industrie du textile a connu un essor important au cours des décennies suivantes et a acquis une solide réputation en tant que fournisseur de qualité de vêtements haut et milieu de gamme auprès de grands clients en Europe, aux États-Unis et plus tard en Afrique du Sud. L'industrie manufacturière s'est davantage diversifiée avec les produits de la mer et d'autres produits agro-alimentaires tels que le rhum et les spiritueux. Maurice a également pleinement profité de son adhésion aux normes internationales, des délais d'exécution brefs et de régimes d'exportation favorables avec des blocs commerciaux tels que l'UE, les États-Unis, la SADC et le COMESA, pour développer des marchés de niche. Pour un large éventail de produits, les dernières mesures d'encouragement introduites par le gouvernement telles que le programme Speed-to-Market vers l'Union européenne et le système de remboursement du fret pour les exportations vers des ports agréés en Afrique, ont également considérablement contribué à améliorer la compétitivité des produits «Made with Care» de Maurice.

## Opportunités d'investissement et commerciales

### Textile & Habillement

- Partenariat avec des entreprises locales de textile et d'habillement
- Création de nouvelles filatures
- Création de nouvelles unités de tissage
- Création d'usines de textiles techniques

### Transformation de produits de la mer

- Transformation à forte valeur ajoutée du poisson : tri, calibrage, nettoyage, filetage (longes fraîches et surgelées)
- Création de conserveries de thon

### Transformation agro-alimentaire

- Production de pulpe de jus
- Confection de confitures
- Miel
- Fruits séchés
- Fruits et légumes en conserve
- Spécialités alimentaires et épices
- Plats cuisinés
- Tisanes
- Confiserie, boulangerie et snacks

### Sucre

- Conditionnement de sucres spéciaux
- Sucre brut en morceaux
- Production de sirop de canne
- Fabrication de cire de sucre à usage cosmétique

### Rhum et spiritueux

- Mise en place de distilleries pour rhums industriels et agricoles
- Création de fabriques de vin à partir de fruits exotiques



Considérés comme l'un des futurs moteurs de la croissance économique, les projets dans le secteur de l'économie océanique se sont intensifiés au cours des deux dernières années. Les exportations de produits de la mer ont augmenté d'environ 30% et la flotte de pêche locale devrait atteindre 50 navires industriels et semi-industriels d'ici à 2025. De plus, les ventes en termes de bunkering à Port-Louis ont augmenté de 39% en 2017. Des projets de bunkering avec un investissement total MUR 700 millions sont prêts et démarreront cette année.

Un contrat d'exploration pour la zone de gestion commune entre Maurice et les Seychelles a été attribué et le démarrage des activités est prévu dans un proche avenir. Exploitant pleinement le potentiel de desserte de la future industrie pétrolière et gazière régionale, Maurice a accueilli un important opérateur de services de support au secteur pétrolier et gazier en 2017. Grâce à ces évolutions, la contribution de ce secteur au PIB devrait sensiblement augmenter de son pourcentage actuel de 10,5% pour atteindre 15% à moyen terme.

# Économie océanique

Un océan de possibilités

## Opportunités d'investissement

- Pêche et fruits de mer
- Biotechnologie marine et services maritimes
- Activités liées au port maritime
- Exploration et exploitation d'hydrocarbures et de minéraux des fonds marins
- Services de support au secteur pétrolier et gazier

## Chiffres clés

- Contribution au PIB: 4 % (excluant le tourisme côtier)
- Investissement: MUR 2000 millions (Investissement Direct Etranger)
- Exportations nationales: MUR 15 milliards
- Nombre d'emplois: 20,000



# Énergies renouvelables

## Vers un avenir plus vert

Maurice est ouvert à tous types de projets d'énergie renouvelable. Cependant, conformément aux meilleures pratiques internationales dans le secteur, les projets d'énergie renouvelable nécessitant une vente directe sur le réseau sont soumis à un processus d'appel d'offres officiel.

Le Central Electricity Board, qui est l'organisme national responsable de la production et de la distribution d'électricité, publie régulièrement des appels à projets dans le domaine des énergies renouvelables. En outre, les initiatives du secteur privé ne nécessitant pas l'intervention du gouvernement peuvent être immédiatement examinées dans le cadre du protocole relatif aux fournisseurs tiers, qui couvre la production d'électricité à partir de sources d'énergie renouvelables par des promoteurs privés pour la vente directe à des tiers et à d'autres bénéficiaires.

### Opportunités d'investissement

- Projets d'efficacité énergétique ciblant les gros consommateurs d'énergie
- Audit énergétique, services de gestion et de conseil
- Deep Ocean Water Applications (DOWA) qui exploitent les courants d'eau profonde à des fins de climatisation et autres utilisations
- Recherche et développement en énergies renouvelables qui tire le meilleur parti du microclimat et des opportunités de collaboration avec les institutions existantes
- Développement des énergies marines renouvelables dans les eaux de Maurice

# Immobilier et hôtellerie

Le paradis s'ouvre au monde



Avec l'idée générale d'amener la croissance dans tous les secteurs économiques, le pays a ouvert l'accès à aux biens immobiliers en pleine propriété aux étrangers. L'intérêt pour l'innovation et la prévoyance a incité Maurice à adopter une approche intégrée de la planification urbaine, tout en développant l'île pour en faire un centre d'affaires florissant.

Le secteur immobilier est particulièrement attractif du fait de l'absence d'impôts sur les plus-values ou d'impôts sur les successions et successoraux. Avec une combinaison d'incitations fiscales et non fiscales, un cadre juridique hybride couplé à une stabilité politique solide, une infrastructure ultramoderne et un réservoir important de professionnels multilingues, Maurice a séduit des personnes de différents coins du monde.

Le programme Smart City est un plan de développement économique ambitieux visant à consolider le pôle financier et des affaires mauricien en créant les conditions idéales pour travailler, vivre et stimuler les investissements grâce au développement de villes intelligentes à travers l'île. Ces villes intelligentes tireront parti des dernières avancées en matière de planification urbaine et de technologies numériques.

## Opportunités d'investissement

- Smart City Scheme
- Propriétés résidentielles luxueuses sous le Property Development Scheme
- Zones d'affaires/Zones commerciales et industrielles
- Villages de retraite
- Développement hôtelier
- Hôtels d'affaires haut de gamme
- Parcs d'attractions et de loisirs
- Marina
- Tourisme vert
- Tourisme médical
- Tourisme culturel
- Stations de jeu

## Quelques chiffres

- Contribution GVA (Immobilier) - 5,9%
- Contribution GVA (Construction) - 4,3%
- Contribution GVA (Tourisme) - 7,1%
- Recettes brutes du tourisme - MUR 60,3 Md
- Arrivées touristiques - 1 341 860

# Stratégie pour l'Afrique

## Un partenariat de confiance avec l'Afrique

L'Afrique sera le principal moteur de la croissance économique mondiale à moyen et long terme. Le continent recense 13% de la population mondiale et plus de 50% a moins de 20 ans. Il possède plus de 30% des réserves mondiales de minéraux et environ 60% des terres arables du monde. Sa population devrait doubler d'ici 2050 pour atteindre près de 2 milliards. L'île Maurice étant stratégiquement située au carrefour de l'Asie et de l'Afrique, le pays se positionne comme le pont vers l'Afrique.

Avec un large réseau d'accords bilatéraux, comprenant 22 traités de double imposition et 23 accords de promotion et de protection des investissements (IPPA) déjà signés avec des États africains, Maurice offre une plate-forme de commerce fiable et bien réglemen-tée.

S'appuyant sur plusieurs décennies d'expérience dans le financement transfrontalier, Maurice abrite un centre financier international (IFC) dynamique et sophistiqué. L'IFC mauricien est une juridiction fiable pour les investissements dans les marchés émergents. En outre, le gouvernement s'est lancé dans un ambitieux programme de création de zones économiques spéciales dans certains pays clés de l'Afrique, notamment le Sénégal, le Ghana, la Côte d'Ivoire, Madagascar et bientôt le Kenya. De plus, la mise sur pied de commissions mixtes permanentes à travers l'Afrique (Ghana, Kenya, Zambie, Comores et Seychelles) en guise de complément à son adhésion aux blocs commerciaux existants tels que la SADC, le COMESA et l'Accord tripartite avec la CAE ainsi que la Zone de libre-échange (ZLE), améliorera davantage les investissements transfrontaliers.



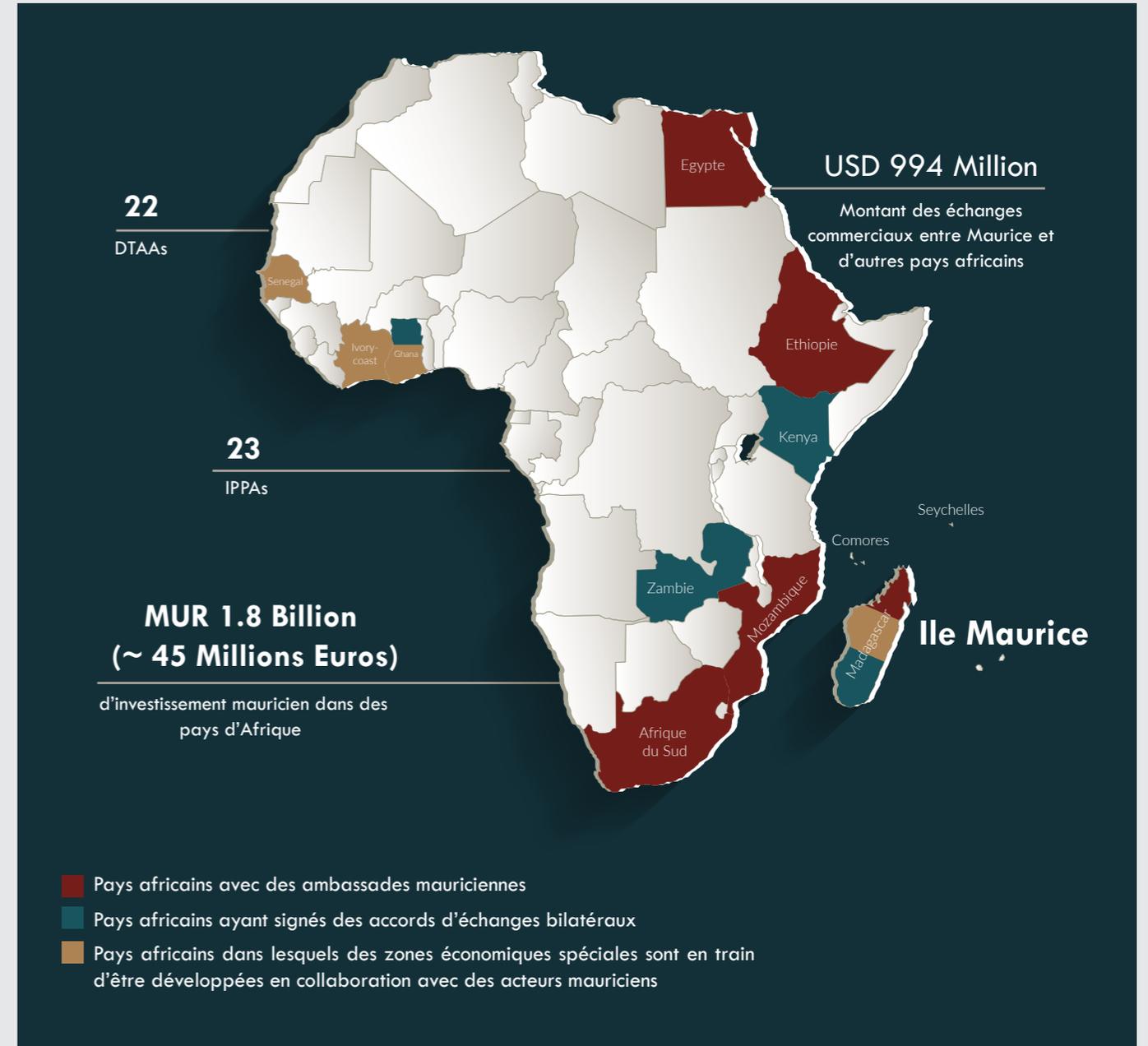
# La Stratégie Maurice-Afrique

La stratégie Maurice-Afrique vise à mettre en place les structures pour que le pays devienne la plate-forme de commerce et d'investissement incontournable pour l'Afrique. À cette fin, Maurice a déjà signé 23 IPPA et 22 DTAA en Afrique et en 2016, le flux de capitaux privés ayant transité par le centre financier mauricien vers Afrique s'élevait à environ 29 milliards de dollars. Cela réaffirme la position de Maurice en tant que principale plateforme financière pour l'Afrique, le total des investissements directs étrangers (IDE) en Afrique s'élevant à seulement 58 milliards de dollars (moins de 3 % du flux mondial d'IDE) en 2016.

Maurice mise sur sa propre expérience et l'expertise acquise dans le cadre de son propre processus de diversification économique depuis son indépendance, il y a 50 ans. L'île Maurice a réussi à diversifier son économie, passant d'une monoculture de canne en 1968, avec un PIB par habitant d'environ 200 dollars. Le processus d'industrialisation s'est accéléré dans les années 70 et 80 avec la création de zone franche d'exportation et le décollage de l'industrie textile. L'industrie hôtelière a connu une croissance rapide dans les années 80 et 90, alors que les services financiers ont décollé dans les années 90, et les TIC de même que les services professionnels plus récemment. Aujourd'hui, l'industrie du sucre ne représente que 2% du PIB.

L'Afrique s'engage maintenant dans son propre processus d'industrialisation dans la mesure où elle vise à créer de la valeur à partir de l'abondance de minéraux et de ses capacités agricoles. S'appuyer sur l'expertise mauricienne pour canaliser des fonds, des compétences et une expertise dans la gestion de projets à travers l'Afrique peut amener le grand changement dont l'Afrique a besoin pour exploiter son potentiel.

Maurice est également bien placé pour promouvoir le commerce intra-africain qui se situe à un peu moins de 13%. Maurice est un membre fondateur de la SADC et du COMESA et a également soutenu l'accord tripartite incluant la EAC. Maurice est également signataire de la CFTA, un accord où 44 des 55 pays membres de l'Union africaine ont manifesté leur ambition de créer un marché continental de libre-échange.



Maurice offre un cadre de vie de qualité alliant confort et luxe, modernité et traditions culturelles, travail et loisirs. Un large éventail de facilités et de commodités modernes sont disponibles à des coûts raisonnables, comprenant un hébergement de qualité, des établissements éducatifs, des centres de santé et établissements médicaux, des centres commerciaux, des facilités récréatives et sportives.

Les ressortissants étrangers qui souhaitent travailler, vivre ou prendre leur retraite à Maurice peuvent explorer différentes voies, que ce soit par le permis de travail, le permis de résidence ou le permis de résidence permanente.

Un non-citoyen peut demander un permis de travail / un permis de résidence dans l'une des quatre catégories suivantes:

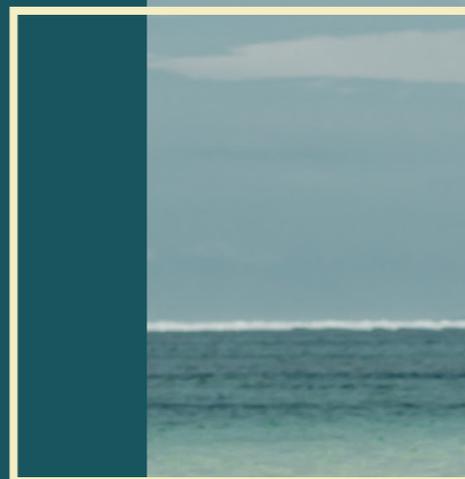
- **Investisseur:** l'activité devrait générer un chiffre d'affaires annuel supérieur à MUR 4 millions avec un investissement initial de USD 100, 000.
- **Permis de travail pour les innovateurs:** ce permis permet aux investisseurs souhaitant investir dans des projets innovants d'être éligibles à un permis de travail assorti d'une exigence d'investissement réduite de USD 40, 000 au lieu des USD 100, 000 habituels.
- **Professionnel:** le salaire de base devrait dépasser MUR 60, 000 par mois. Toutefois, le salaire de base des professionnels du secteur des TIC devrait dépasser MUR 30, 000 par mois.
- **Entrepreneur:** un entrepreneur doit effectuer un premier transfert de USD 35, 000 ou son équivalent dans une autre devise.

L'activité commerciale devrait générer un revenu annuel supérieur à MUR 600, 000 pour les deux premières années d'activité. Le revenu annuel passe de MUR 600, 000 à MUR 1, 200, 000 à compter de la troisième année d'activité.

- **Retraité:** le non-citoyen doit s'engager à transférer au moins USD 40, 000 par an sur son compte bancaire local à Maurice.

Les permis de travail et de résidence sont accordés pour une période maximale de trois ans, renouvelables par la suite sous réserve de critères établis.

Les titulaires d'un permis de travail et de séjour peuvent acheter un appartement situé dans un complexe immobilier comprenant au moins deux étages en plus du rez-de-chaussée à compter de la date de délivrance du permis de travail selon des critères spécifiés.



## Permis de résidence permanent

En tant que titulaire d'un permis de travail ou de résidence, un ressortissant étranger peut demander un permis de résidence de 10 ans sous certaines conditions.

- **Investisseur:** le chiffre d'affaires cumulé sur trois ans devrait dépasser MUR 45 millions.
- **Professionnel:** le salaire mensuel de base devrait dépasser MUR 150, 000 pendant 3 années consécutives.
- **Entrepreneur:** le revenu de l'entreprise du demandeur devrait dépasser MUR 3 millions par an pour 3 années consécutives.
- **Non-citoyen à la retraite:** un non-citoyen à la retraite qui a effectué un virement annuel totalisant USD 40, 000 vers sa banque locale pendant 3 années consécutives.
- Un étranger ayant investi au moins USD 500, 000 USD dans une activité éligible peut également demander le permis de résidence de 10 ans.
  - Les activités éligibles sont les suivantes: industrie agro-alimentaire, audiovisuel, cinéma et communication, banque, construction, éducation, produits énergétiques respectueux de l'environnement et écologiques, services financiers, pêche et ressources marines, port franc, technologie de l'information, infrastructure, assurance, loisirs, secteur manufacturier, développement de marina, tourisme, entreposage et introductions en bourse.



## Propriétés résidentielles de luxe haut de gamme

Les étrangers et les expatriés ont le droit de faire l'acquisition d'une résidence dans le cadre de programmes approuvés gérés par l'Economic Development Board. Ces propriétés résidentielles comprennent des condominiums, des villas et des appartements de luxe.

Le Property Development Scheme (PDS) est un programme destiné à faciliter le développement et l'achat de biens immobiliers résidentiels haut de gamme par des non-citoyens.

L'acquisition d'une propriété résidentielle dans le cadre des programmes approuvés par l'Economic Development Board, notamment le PDS, donne droit à un permis de résidence aux acheteurs et aux personnes à leur charge, à condition que la propriété soit achetée à un prix supérieur à USD 500, 000. Les propriétaires ont également la possibilité de louer la propriété ou d'élire résidence fiscale à Maurice.

# Régimes et Programmes

## Smart City Scheme

Le gouvernement mauricien a mis en place le Smart City Scheme, qui fournit un cadre propice clairement défini et un ensemble attrayant d'incitations fiscales et non fiscales aux investisseurs. Cela ouvre la voie à d'énormes possibilités d'investissement dans un large éventail de composantes du développement urbain.

## Property Development Scheme

Le Property Development Scheme (PDS), qui a remplacé l'IRS et le RES, permet la création d'un ensemble de résidences destinées à la vente à des non-citoyens, des citoyens et des membres de la diaspora mauricienne.

## SME Refund Scheme

Le Participation in International Fairs SME Refund Scheme a été mis en place par le gouvernement pour financer la participation des petites et moyennes entreprises (PME) aux foires internationales. L'objectif de ce programme est d'aider les PME à promouvoir les produits fabriqués localement et d'accroître leur visibilité.

## Film Rebate Scheme

Dans le cadre de ses efforts pour développer de nouveaux secteurs d'activité au sein de l'industrie des arts créatifs, le gouvernement de Maurice a mis en place le Film Rebate Scheme - un plan qui prévoit un remboursement de 30% de toutes les dépenses de production encourues par un producteur de films pour son projet à Maurice.

## Mauritian Diaspora Scheme

Le Mauritian Diaspora Scheme a été mis en place dans le but d'attirer à Maurice les membres de la diaspora mauricienne pour qu'ils participent au développement économique du pays.

Tout membre de la diaspora mauricienne qui, avant le 24 mars 2015, vivait et travaillait à l'extérieur de Maurice, possède les compétences, le talent et l'expérience nécessaires et souhaite retourner dans son pays et servir Maurice, peut prétendre à un enregistrement dans le cadre de ce programme.

## Regulatory Sandbox License

Le Regulatory Sandbox License (RSL) offre la possibilité à un investisseur d'exercer une activité commerciale pour laquelle il n'existe pas de cadre juridique ou de dispositions adéquates en vertu de la législation en vigueur à Maurice. Le RSL sera délivré par l'Economic Development Board aux entreprises éligibles disposées à investir dans des projets innovants selon certains critères établis sur une période définie.

## Speed-to-Market Scheme

Conformément aux mesures budgétaires 2017-2018, le Speed to Market Scheme (STMS) pour les exportations de textile et d'habillement sur les marchés européens a été étendu aux bijoux, dispositifs médicaux, fruits, fleurs, légumes, poisson frigorifié, articles en cuir, chaussures, montres et aux jouets en peluche, pour faire face aux menaces du Brexit. Ce programme impliquera une réduction de 40% des coûts du fret aérien (prix tout compris) vers l'Europe.

## Freight Rebate Scheme

Les exportateurs peuvent demander un remboursement de 25% du coût de transport de base, avec un maximum de USD 300 par conteneur de 20 pieds et de USD 600 par conteneur de 40 pieds exporté vers des ports éligibles d'Afrique, de Madagascar et de La Réunion à travers le Freight Rebate Scheme.

## Export Credit Guarantee Scheme

L'Economic Development Board, agence chargée de la mise en œuvre du système d'assurance-crédit à l'exportation vers l'Afrique, a signé des protocoles d'accord avec des fournisseurs d'assurance-crédit éligibles.

## Food Processing Scheme

Le certificat d'enregistrement (transformation de produits agro-alimentaires) a été introduit afin de promouvoir la chaîne de valeur grâce à la culture et à l'importation de produits agricoles devant servir de matières premières à des produits intermédiaires et finis, mais aussi pour encourager les activités de réexportation.

# **Ile Maurice**

*Une puissance économique prospère*